



COMUNE DI ATRI

Provincia di Teramo

DELIBERAZIONE DELLA GIUNTA COMUNALE N. 214 DEL 13/10/2023

OGGETTO: “LE RADICI DEL FUTURO” - Interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale, del paesaggio e promozione delle attività culturali. CUP: B34H23000750006. Approvazione Progetto di Fattibilità Tecnica ed Economica.

L'anno duemilaventitre, addì tredici, del mese di Ottobre alle ore 11:35, in Atri, nella sede comunale, convocata nei modi di legge, si è legalmente riunita la Giunta Comunale con l'intervento dei sotto elencati componenti:

| CARICA | COGNOME E NOME | PRESENTE |
|--------------|----------------------|----------|
| SINDACO | FERRETTI PIERGIORGIO | SI |
| VICE SINDACO | FELICIONE DOMENICO | -- |
| ASSESSORE | ASTOLFI GABRIELE | SI |
| ASSESSORE | GIULIANI ALESSANDRA | SI |
| ASSESSORE | MACERA PIERFRANCESCO | SI |

Presenti n° 4 Assenti n° 1

Partecipa il Segretario Generale Dott.ssa TAGLIERI SERENA, il quale provvede alla redazione del presente verbale.

Essendo legale il numero degli intervenuti, il Prof. FERRETTI PIERGIORGIO, nella sua qualità di Sindaco, assume la presidenza e dichiara aperta la seduta per la trattazione dell'oggetto sopra riportato.

LA GIUNTA COMUNALE

Vista la seguente proposta, sottoposta a deliberazione e relativa istruttoria eseguita in conformità della normativa vigente;

L'anno duemilaventitre, il giorno tredici di ottobre alle ore 11:35 a seguire si è riunita la Giunta Comunale con le modalità stabilite dal REGOLAMENTO PER IL FUNZIONAMENTO DELLA GIUNTA COMUNALE approvato con deliberazione di Consiglio Comunale n. 21 del 27/05/2022 con l'intervento dei Signori:

| CARICA | NOME E COGNOME | PRESENZA |
|-------------|----------------------|---|
| SINDACO | PIERGIORGIO FERRETTI | collegata da remoto con videocamera e dispositivo informatico |
| VICESINDACO | DOMENICO FELICIONE | ASSENTE |
| ASSESSORE | PIERFRANCESCO MACERA | collegata da remoto con videocamera e dispositivo informatico |
| ASSESSORE | ALESSANDRA GIULIANI | collegata da remoto con videocamera e dispositivo informatico |
| ASSESSORE | GABRIELE ASTOLFI | collegato da remoto con videocamera e dispositivo informatico |

Presiede il SINDACO, **PROF. PIERGIORGIO FERRETTI**.

Partecipa e verbalizza il SEGRETARIO COMUNALE, **D.ssa SERENA TAGLIERI** collegata da remoto con videocamera e dispositivo informatico.

Il SINDACO, accertato con l'ausilio del Segretario Comunale, il numero legale dei componenti della Giunta in videoconferenza simultanea, nonché accertato che gli stessi hanno dichiarato che il collegamento in videoconferenza assicura una qualità sufficiente per comprendere gli interventi e constatare le votazioni, dichiara aperta la seduta e invita la Giunta a trattare l'argomento in oggetto.

LA GIUNTA COMUNALE

PREMESSO che è intenzione dell'Amministrazione Comunale realizzare un progetto di "**LE RADICI DEL FUTURO**" - *Interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale, del paesaggio e promozione delle attività culturali* per l'importo di € 1.200.000,00 a valere sui fondi FSC 2021/2027;

DATO ATTO che l'opera è annoverata nel Programma Triennale delle Opere Pubbliche 2023-2025 dell'Ente, al progressivo n. 49;

VISTO il Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica dell'opera redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, completo dei seguenti documenti tecnici:

ANALISI PREZZI LE RADICI DEL FUTURO.pdf
 COMPUTO METRICO LE RADICI DEL FUTURO.pdf
 Computo progetto teatro.pdf
 CRONOPROGRAMMA LE RADICI DEL FUTURO.pdf
 DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.pdf
 EG_CONCEPT DI PROGETTO.pdf
 EG_PROGETTO ARCHITETTONICO E PARTICOLARI.pdf
 EG_RILIEVO E ANALISI DEL SITO.pdf
 ELENCO PREZZI LE RADICI DEL FUTURO.pdf
 INCIDENZA MANODOPERA LE RADICI DEL FUTURO.pdf
 PIANO DI MANUTENZIONE.pdf
 QE LE RADICI DEL FUTURO.pdf
 RELAZIONE GENERALE.pdf
 RELAZIONE PAESAGGISTICA VILLA COMUNALE.pdf
 RELAZIONE STORICA VILLA COMUNALE.pdf
 RELAZIONE TECNICA.pdf
 TAVOLA DEI VINCOLI.pdf
 TORRE CAMPANARIA.pdf

ATTESO che, come da elaborati progettuali allegati, la spesa complessiva dell'opera ammonta ad € 1.000.000,00 come da seguente Quadro Economico:

| | | |
|-----------|---|-----------------------|
| A) | LAVORI DI VALORIZZAZIONE DEL PATRIMONIO STORICO-PAESAGGISTICO (VILLA COMUNALE): | |
| A.1 | Importo lavori a misura | € 350.058,76 |
| A.2 | Costi della sicurezza (non soggetti a ribasso d'asta) | € 8.751,47 |
| A.3 | Costi della manodopera (non soggetti a ribasso d'asta) | € 88.048,32 |
| | TOTALE LAVORI: | € 350.058,76 |
| A.4 | TOTALE LAVORI: | € 350.058,76 |
| A.5 | IVA sul lavori principali = 22,00% di A.4 | € 77.012,93 |
| A) | LAVORI | € 427.071,69 |
| B) | ALTRE SOMME A DISPOSIZIONE: | |
| B.1 | LAVORI in economia esclusi dall'appalto per "Tutela e valorizzazione del patrimonio architettonico (Torre Sant'Agostino)" (iva inclusa) | € 99.860,00 |
| B.2 | SERVIZI esclusi dall'appalto principale per "Valorizzazione del patrimonio e delle attività culturali (Teatro Comunale)" (iva inclusa) | € 400.000,00 |
| B.3 | Incentivi per funzioni tecniche art. 45, D.Lgs. 36/2023 = 2,00% di A.4) | € 7.001,18 |
| B.4 | Contributo ANAC (Delibera ANAC n. 621 del 20/12/2022) | € 487,00 |
| B.5 | Imprevisti (IVA compresa) | € 16.723,13 |
| B.6 | Spese tecniche per progettazione esecutiva, D.L., Coordinamento sicurezza | € 38.506,46 |
| B.7 | C.N.P.A.I.A. Spese tecniche per progettazione esecutiva, D.L., Coordinamento sicurezza = 4,00% di B.6) | € 1.540,26 |
| B.8 | I.V.A. su Spese tecniche per progettazione esecutiva, D.L., Coordinamento sicurezza = 22,00% di B.6)+ B7) | € 8.810,28 |
| B) | TOTALE SOMME A DISPOSIZIONE DELL'AMMINISTRAZIONE: | € 572.928,31 |
| | TOTALE PROGETTO: (A+ B) | € 1.000.000,00 |

DATO ATTO che il Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica, ai sensi dell'Art. 42 del D.Lgs. 36/2023, è stato validato in data 12/10/2023 come da verbalistica depositata agli atti d'ufficio;

RITENUTO di procedere all'approvazione del Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica dell'opera "**LE RADICI DEL FUTURO**" - *Interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale, del paesaggio e promozione delle attività culturali* dell'importo complessivo di Euro 1.000.000,00, che si compone degli elaborati sopraelencati;

RICHIAMATO il CUP B34H23000750006

VISTI, inoltre:

- il Codice dei contratti pubblici, D.Lgs. n. 36 del 31 marzo 2023 e relativi allegati;
- il T.U.O.E.L., D.Lgs. 18 agosto 2000, n. 267;
- la Legge 7 agosto 1990, n. 241;
- il vigente Statuto Comunale;

ACQUISITI i pareri, espressi ai sensi dell'Art. 49, commi 1 e 2, del D. Lgs. 18/08/2000, n. 267, da parte del Responsabile dell'Area "*Lavori Pubblici, Manutenzioni e Patrimonio*" e dal Responsabile dell'Area Economico Finanziaria;

AD UNANIMITÀ di voti, espressi in forma palese per alzata di mano,

DELIBERA

Per quanto in fatto e in diritto richiamato in narrativa, che è parte integrante e sostanziale del presente dispositivo e ne costituisce motivazione, ai sensi dell'Art. 3 della Legge n. 241/90 e ss.mm.ii.:

1. **di APPROVARE** il Progetto di Fattibilità Tecnico ed Economica dell'opera "**LE RADICI DEL FUTURO**" - *Interventi di tutela e valorizzazione del patrimonio culturale, del paesaggio e promozione delle attività culturali*, avente CUP B34H23000750006, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale, composto dai seguenti elaborati allegati:

ANALISI PREZZI LE RADICI DEL FUTURO.pdf
COMPUTO METRICO LE RADICI DEL FUTURO.pdf
Computo progetto teatro.pdf
CRONOPROGRAMMA LE RADICI DEL FUTURO.pdf
DOCUMENTAZIONE FOTOGRAFICA.pdf
EG_CONCEPT DI PROGETTO.pdf
EG_PROGETTO ARCHITETTONICO E PARTICOLARI.pdf
EG_RILIEVO E ANALISI DEL SITO.pdf
ELENCO PREZZI LE RADICI DEL FUTURO.pdf
INCIDENZA MANODOPERA LE RADICI DEL FUTURO.pdf
PIANO DI MANUTENZIONE.pdf
QE LE RADICI DEL FUTURO.pdf
RELAZIONE GENERALE.pdf
RELAZIONE PAESAGGISTICA VILLA COMUNALE.pdf
RELAZIONE STORICA VILLA COMUNALE.pdf
RELAZIONE TECNICA.pdf
TAVOLA DEI VINCOLI.pdf
TORRE CAMPANARIA.pdf

2. **di APPROVARE** altresì il Quadro Economico dell'opera, come riportato in narrativa, dell'importo complessivo di € 1.000.000,00 ripartiti in € 350.058,76 per lavori a base d'asta, € 77.012,93 per IVA sui lavori ed € 572.928,31 per somme a disposizione dell'Amministrazione;
3. **di TRASMETTERE** il progetto alla Regione Abruzzo ai fini dell'ottenimento del finanziamento dell'opera nell'ambito della Programmazione FSC 2021-2027;
4. **di DICHIARARE**, con successiva e separata votazione favorevole all'unanimità, il presente provvedimento immediatamente eseguibile, ai sensi dell'art. 134, comma 4, del D.Lgs. 18.08.2000, n. 267.

PARERE DI REGOLARITÀ AMMINISTRATIVA

Il Responsabile del Procedimento, accertata la regolarità amministrativa nella fase preventiva della formazione della proposta n.ro 1983 del 13/10/2023, esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato dal Responsabile del Procedimento Arch. CERE' LUCIANA in data 13/10/2023

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA

Il Dirigente ai sensi dell'art. 147/bis del TUEL 267/2000 e dell'art. 11 del Regolamento sui controlli interni in ordine alla proposta n.ro 1983 del 13/10/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**

Parere firmato dal Responsabile Arch. CERE' LUCIANA in data 13/10/2023.

PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE

Il Dirigente dell'area Economica Finanziaria, ai sensi del D.Lgs. 267/2000 art. 151 c. 4, in ordine alla regolarità contabile sulla proposta n.ro 1983 del 13/10/2023 esprime parere **FAVOREVOLE**.

Parere firmato da Dirigente Dott.ssa DI CRESCENZO PAOLA in data 13/10/2023.

PARERE DI CONFORMITÀ

Si esprime parere di **CONFORMITÀ** della presente proposta di deliberazione, ai sensi dell'art. 97 - comma 2 - del D.Lgs. 18 Agosto 2000, n. 267.

Il Segretario Generale

Atri li 13/10/2023

Dott.ssa TAGLIERI SERENA

LETTO APPROVATO E SOTTOSCRITTO

Il Sindaco

Prof. FERRETTI PIERGIOGIO

Il Segretario Generale

Dott.ssa TAGLIERI SERENA